

Отчёт об исполнении  
договора управления многоквартирным домом  
Урманова, 20

| № п/п    | Наименование параметра  | Ед. изм.    | Значение                                | Урманова, 20      |
|----------|---|-------------|---|-------------------|
| 1.       | Дата заполнения   | -           | 19.03.2018                              | 19.03.2019        |
| 2.       | Дата начала отчётного периода   | -           | 01.01.2017                              | 01.01.2018        |
| 3.       | Дата конца отчётного периода  | -           | 31.12.2017                              | 31.12.2018        |
| 4.       | <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b> |             |   | 0,00              |
| 4.1.1.   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)  | руб.        |   | 134,43            |
| 4.1.2.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)  | руб.        |   | -7 214,45         |
| 4.1.3.   | Задолженность потребителей (на начало периода)  | руб.        |   | 62 376,82         |
| 4.2.     | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>                          | <b>руб.</b> |   | <b>414 649,38</b> |
| 4.2.1    | - за содержание дома  | руб.        |   | 399 123,02        |
| 4.2.2    | - за поверка ОПУ  | руб.        |   | 0,00              |
| 4.2.3    | - за текущий ремонт   | руб.        |   | 0,00              |
| 4.2.4    | - вознаграждение за услуги руководства деятельностью дома   | руб.        |   | 0,00              |
| 4.2.5    | - коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества:  | руб.        |   | 0,00              |
| 4.2.5.1  | Водоотведение в целях содержания общего имущества   | руб.        |   | 1 030,29          |
| 4.2.5.2  | Горячая вода в целях содержания общего имущества  | руб.        |   | 3 736,41          |
| 4.2.5.3  | Холодная вода в целях содержания общего имущества   | руб.        |   | 701,82            |
| 4.2.5.4  | Электрическая энергия в целях содержания общего имущества   | руб.        |   | 10 057,84         |
| 4.2.5.5  | тепловая энергия для производства горячей воды в целях содержания общего имущества                          | руб.        |   | 0,00              |
| 4.2.5.6  | холодная вода для производства горячей воды в целях содержания общего имущества                             | руб.        |   | 0,00              |
| 4.3.     | <b>Получено денежных средств, в т. ч.:</b>  | <b>руб.</b> |   | <b>385 732,67</b> |
| 4.3.1.   | Содержание общего имущества   | руб.        |   | 375 193,49        |
| 4.3.2.   | Поверка ОПУ   | руб.        |   | 0,00              |
| 4.3.3.   | Текущий ремонт  | руб.        |   | 0,00              |
| 4.3.4.   | Вознаграждение за услуги руководства деятельностью дома   | руб.        |   | 0,00              |
| 4.3.5.   | Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества:  | руб.        |   | 0,00              |
| 4.3.5.1. | Водоотведение в целях содержания общего имущества   | руб.        |   | 583,92            |
| 4.3.5.2. | Горячая вода в целях содержания общего имущества  | руб.        |   | 2 309,11          |
| 4.3.5.3. | Холодная вода в целях содержания общего имущества   | руб.        |   | 448,13            |
| 4.3.5.4. | Электрическая энергия в целях содержания общего имущества   | руб.        |   | 7 198,02          |
| 4.3.5.5. | Тепловая энергия для производства горячей воды в целях содержания общего имущества                          | руб.        |   | 0,00              |
| 4.3.5.6. | Холодная вода для производства горячей воды в целях содержания общего имущества                             | руб.        |   | 0,00              |
| 4.3.6.   | - целевых взносов от потребителей   | руб.        |   | 0,00              |
| 4.3.7.   | - субсидий  | руб.        |   | 0,00              |
| 4.3.8.   | - денежных средств от использования общего имущества  | руб.        |   | 0,00              |
| 4.3.9.   | - прочие поступления  | руб.        |   | 0,00              |
| 4.4.     | Всего денежных средств с учетом остатков  | руб.        |   | 378 518,22        |
| 4.5.1.   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)   | руб.        |   | 322,73            |
| 4.5.2.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)   | руб.        |   | 4 825,49          |
| 4.5.3.   | Задолженность потребителей (на конец периода)   | руб.        |   | 98 936,64         |
| 5.       | <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном</b>   |             |   | <b>373 692,73</b> |
| 5.1.     | Наименование работы (услуги)  | -           | Техническое обслуживание ВДИО и КЭЗ     | 0,00              |
| 5.2      | Годовая фактическая стоимость работы (услуги)   | руб.        |   | 185 246,91        |
| 5.3      | Наименование работы (услуги)  | -           | Аварийно-ремонтное обслуживание         | 0,00              |
| 5.4      | Годовая фактическая стоимость работы (услуги)   | руб.        |   | 25 231,93         |
| 5.5      | Наименование работы (услуги)  | -           | Содержание лестничных площадок и маршей | 0,00              |
| 5.6      | Годовая фактическая стоимость работы (услуги)   | руб.        |   | 24 499,60         |
| 5.7      | Наименование работы (услуги)  | -           | Содержание земельного участка           | 0,00              |
| 5.8      | Годовая фактическая стоимость работы (услуги)   | руб.        |   | 43 241,82         |
| 5.9      | Наименование работы (услуги)  | -           | Содержание мусоропровода                | 0,00              |
| 5.10     | Годовая фактическая стоимость работы (услуги)   | руб.        |   | 0,00              |
| 5.11     | Наименование работы (услуги)  | -           | Дератизация, дезинсекция                | 0,00              |
| 5.12     | Годовая фактическая стоимость работы (услуги)   | руб.        |   | 956,03            |



|        |  |             |                                  |           |
|--------|--|-------------|----------------------------------|-----------|
| 5.13   | Наименование работы (услуги)   | -           | Управление многоквартирным домом | 0,00      |
| 5.14   | Годовая фактическая стоимость работы (услуги)  | руб.        |                                  | 60 916,44 |
| 5.15   | Наименование работы (услуги)   | -           | Вывоз и утилизация ТБО (КГО)     | 0,00      |
| 5.16   | Годовая фактическая стоимость работы (услуги)  | руб.        |                                  | 33 600,00 |
| 5.17   | Наименование работы (услуги)   | -           | Эксплуатация и обслуживание ОПУ  | 0,00      |
| 5.18   | Годовая фактическая стоимость работы (услуги)  | руб.        |                                  | 0,00      |
| 5.19   | Наименование работы (услуги)   | -           | Обслуживание лифта               | 0,00      |
| 5.20   | Годовая фактическая стоимость работы (услуги)  | руб.        |                                  | 0,00      |
| 5.21   | Наименование работы (услуги)   | -           | Непредвиденные ремонты           | 0,00      |
| 5.22   | Годовая фактическая стоимость работы (услуги)  | руб.        |                                  | 0,00      |
| 6.     | <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>  |             |                                  | 0,00      |
| 6.1.   | Количество поступивших претензий   | ед.         |                                  | 0,00      |
| 6.2.   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.         |                                  | 0,00      |
| 6.3.   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                                | ед.         |                                  | 0,00      |
| 6.4.   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.        |                                  | 0,00      |
| 7.     | <b>Общая информация по предоставленной коммунальной услуге по электроснабжению ОДН</b> |             |                                  | 0,00      |
| 7.1.1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                     | руб.        | 0,00                             | 0,00      |
| 7.1.2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                               | руб.        | 0,00                             | 0,00      |
| 7.1.3. | Задолженность потребителей (на начало периода)   | руб.        | 0,00                             | 0,00      |
| 7.2.1. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                      | руб.        | 0,00                             | 0,00      |
| 7.2.2. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                                | руб.        | 0,00                             | 0,00      |
| 7.2.3. | Задолженность потребителей (на конец периода)  | руб.        | 0,00                             | 0,00      |
| 8.     | <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                               |             |                                  | 0,00      |
| 8.1.   | Вид коммунальной услуги  | -           | Отопление                        | 0,00      |
| 8.2.   | Единица измерения  | -           | Гкал                             | 0,00      |
| 8.3.   | Общий объем потребления  | нат. показ. |                                  | 0,00      |
| 8.4.   | Начислено потребителям   | руб.        |                                  | 0,00      |
| 8.5.   | Оплачено потребителями   | руб.        |                                  | 0,00      |
| 8.6.   | Задолженность потребителей   | руб.        |                                  | 0,00      |
| 8.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                             | руб.        |                                  | 0,00      |
| 8.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                                | руб.        |                                  | 0,00      |
| 8.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                   | руб.        |                                  | 0,00      |
| 8.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса        | руб.        | нет данных                       | 0,00      |
| 8.11.  | Вид коммунальной услуги  | -           | Холодное водоснабжение           | 0,00      |
| 8.12.  | Единица измерения  | -           | Куб. м                           | 0,00      |
| 8.13.  | Общий объем потребления  | нат. показ. |                                  | 0,00      |
| 8.14.  | Начислено потребителям   | руб.        |                                  | 0,00      |
| 8.15.  | Оплачено потребителями   | руб.        |                                  | 0,00      |
| 8.16.  | Задолженность потребителей   | руб.        |                                  | 0,00      |
| 8.17.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                             | руб.        |                                  | 0,00      |
| 8.18.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                                | руб.        |                                  | 0,00      |
| 8.19.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                   | руб.        |                                  | 0,00      |
| 8.20.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса        | руб.        | нет данных                       | 0,00      |
| 8.21.  | Вид коммунальной услуги  | -           | Горячее водоснабжение            | 0,00      |
| 8.22.  | Единица измерения  | -           | Куб. м                           | 0,00      |
| 8.23.  | Общий объем потребления  | нат. показ. |                                  | 0,00      |
| 8.24.  | Начислено потребителям   | руб.        |                                  | 0,00      |
| 8.25.  | Оплачено потребителями   | руб.        |                                  | 0,00      |
| 8.26.  | Задолженность потребителей   | руб.        |                                  | 0,00      |
| 8.27.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                             | руб.        |                                  | 0,00      |
| 8.28.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                                | руб.        |                                  | 0,00      |
| 8.29.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                   | руб.        |                                  | 0,00      |
| 8.30.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса        | руб.        | нет данных                       | 0,00      |
| 8.31.  | Вид коммунальной услуги  | -           | Водоотведение                    | 0,00      |
| 8.32.  | Единица измерения  | -           | Куб. м                           | 0,00      |
| 8.33.  | Общий объем потребления  | нат. показ. | 0,00                             | 0,00      |
| 8.34.  | Начислено потребителям   | руб.        | 0,00                             | 0,00      |
| 8.35.  | Оплачено потребителями   | руб.        | 0,00                             | 0,00      |
| 8.36.  | Задолженность потребителей   | руб.        | 0,00                             | 0,00      |
| 8.37.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                             | руб.        | 0,00                             | 0,00      |
| 8.38.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                                | руб.        | 0,00                             | 0,00      |

|       |  |             |                      |      |
|-------|--|-------------|----------------------|------|
| 8.39. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | 0,00                 | 0,00 |
| 8.40. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса            | руб.        | нет данных           | 0,00 |
| 8.41. | Вид коммунальной услуги  | -           | Электроснабжение ОДН | 0,00 |
| 8.42. | Единица измерения  | -           | кВтчас               | 0,00 |
| 8.43. | Общий объем потребления  | нат. показ. | 0,00                 | 0,00 |
| 8.44. | Начислено потребителям   | руб.        | 0,00                 | 0,00 |
| 8.45. | Оплачено потребителями   | руб.        | 0,00                 | 0,00 |
| 8.46. | Задолженность потребителей   | руб.        | 0,00                 | 0,00 |
| 8.47. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                                 | руб.        | 0,00                 | 0,00 |
| 8.48. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                                    | руб.        | 0,00                 | 0,00 |
| 8.49. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | 0,00                 | 0,00 |
| 8.50. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса            | руб.        | нет данных           | 0,00 |
| 9.    | <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |             |                      | 0,00 |
| 9.1.  | Количество поступивших претензий   | ед.         |                      | 0,00 |
| 9.2.  | Количество удовлетворенных претензий   | ед.         |                      | 0,00 |
| 9.3.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                                    | ед.         |                      | 0,00 |
| 9.4.  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.        |                      | 0,00 |
| 10.   | <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |             |                      | 0,00 |
| 10.1. | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.         | 0                    | 0,00 |
| 10.2. | Направлено исковых заявлений   | ед.         | 0                    | 0,00 |
| 10.3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы                       | руб.        | 0,00                 | 0,00 |

\*- на основании приказа Минстроя России от 22.12.2014 № 882/пр

Директор



Петров М.А.

Исп. Шлыржо А.М.  
тел. 8-913-777-29-40