

**Отчёт об исполнении  
договора управления многоквартирным домом  
Лазарева, 22**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение	Лазарева, 22
1.	Дата заполнения	-	19.03.2018	19.03.2019
2.	Дата начала отчётного периода	-	01.01.2017	01.01.2018
3.	Дата конца отчётного периода	-	31.12.2017	31.12.2018
4.	<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			0,00
4.1.1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.		0,00
4.1.2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.		-10,99
4.1.3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.		33 104,79
4.2.	<b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	<b>руб.</b>		261 906,41
4.2.1	- за содержание дома	руб.		258 170,68
4.2.2	- за поверка ОПУ	руб.		0,00
4.2.3	- за текущий ремонт	руб.		0,00
4.2.4	- вознаграждение за услуги руководства деятельностью дома	руб.		0,00
4.2.5	- коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества:	руб.		0,00
4.2.5.1	Водоотведение в целях содержания общего имущества	руб.		276,66
4.2.5.2	Горячая вода в целях содержания общего имущества	руб.		0,00
4.2.5.3	Холодная вода в целях содержания общего имущества	руб.		360,72
4.2.5.4	Электрическая энергия в целях содержания общего имущества	руб.		3 098,35
4.2.5.5	тепловая энергия для производства горячей воды в целях содержания общего имущества	руб.		0,00
4.2.5.6	холодная вода для производства горячей воды в целях содержания общего имущества	руб.		0,00
4.3.	<b>Получено денежных средств, в т. ч.:</b>	<b>руб.</b>		200 910,15
4.3.1.	Содержание общего имущества	руб.		198 661,31
4.3.2.	Поверка ОПУ	руб.		0,00
4.3.3.	Текущий ремонт	руб.		0,00
4.3.4.	Вознаграждение за услуги руководства деятельностью дома	руб.		0,00
4.3.5.	Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества:	руб.		0,00
4.3.5.1.	Водоотведение в целях содержания общего имущества	руб.		165,99
4.3.5.2.	Горячая вода в целях содержания общего имущества	руб.		0,00
4.3.5.3.	Холодная вода в целях содержания общего имущества	руб.		216,41
4.3.5.4.	Электрическая энергия в целях содержания общего имущества	руб.		1 866,44
4.3.5.5.	Тепловая энергия для производства горячей воды в целях содержания общего имущества	руб.		0,00
4.3.5.6.	Холодная вода для производства горячей воды в целях содержания общего имущества	руб.		0,00
4.3.6.	- целевых взносов от потребителей	руб.		0,00
4.3.7.	- субсидий	руб.		0,00
4.3.8.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.		0,00
4.3.9.	- прочие поступления	руб.		0,00
4.4.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.		200 899,16
4.5.1.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.		3,32
4.5.2.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.		-863,14
4.5.3.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.		98 304,91
5.	<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном</b>			201 762,30
5.1.	Наименование работы (услуги)	-	Техническое обслуживание ВДИО и КЭЗ	0,00
5.2	Годовая фактическая стоимость работы (услуги)	руб.		75 012,00
5.3	Наименование работы (услуги)	-	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,00
5.4	Годовая фактическая стоимость работы (услуги)	руб.		22 656,36
5.5	Наименование работы (услуги)	-	Содержание лестничных площадок и маршей	0,00
5.6	Годовая фактическая стоимость работы (услуги)	руб.		12 018,00
5.7	Наименование работы (услуги)	-	Содержание земельного участка	0,00
5.8	Годовая фактическая стоимость работы (услуги)	руб.		40 123,12
5.9	Наименование работы (услуги)	-	Содержание мусоропровода	0,00
5.10	Годовая фактическая стоимость работы (услуги)	руб.		0,00

5.11	Наименование работы (услуги)	-	Дератизация, дезинсекция	0,00
5.12	Годовая фактическая стоимость работы (услуги)	руб.		1 236,00
5.13	Наименование работы (услуги)	-	Управление многоквартирным домом	0,00
5.14	Годовая фактическая стоимость работы (услуги)	руб.		26 316,82
5.15	Наименование работы (услуги)	-	Вывоз и утилизация ТБО (КГО)	0,00
5.16	Годовая фактическая стоимость работы (услуги)	руб.		24 400,00
5.17	Наименование работы (услуги)	-	Эксплуатация и обслуживание ОПУ	0,00
5.18	Годовая фактическая стоимость работы (услуги)	руб.		0,00
5.19	Наименование работы (услуги)	-	Обслуживание лифта	0,00
5.20	Годовая фактическая стоимость работы (услуги)	руб.		0,00
5.21	Наименование работы (услуги)	-	Непредвиденные ремонты	0,00
5.22	Годовая фактическая стоимость работы (услуги)	руб.		0,00
6.	<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			0,00
6.1.	Количество поступивших претензий	ед.		0,00
6.2.	Количество удовлетворенных претензий	ед.		0,00
6.3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.		0,00
6.4.	Сумма произведенного перерасчета	руб.		0,00
7.	<b>Общая информация по предоставленной коммунальной услуге по электроснабжению ОДН</b>			0,00
7.1.1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00	0,00
7.1.2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00	0,00
7.1.3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00	0,00
7.2.1.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00	0,00
7.2.2.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00	0,00
7.2.3.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00	0,00
8.	<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			0,00
8.1.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление	0,00
8.2.	Единица измерения	-	Гкал	0,00
8.3.	Общий объем потребления	нат. показ.		0,00
8.4.	Начислено потребителям	руб.		0,00
8.5.	Оплачено потребителями	руб.		0,00
8.6.	Задолженность потребителей	руб.		0,00
8.7.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0,00
8.8.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0,00
8.9.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0,00
8.10.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	нет данных	0,00
8.11.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение	0,00
8.12.	Единица измерения	-	Куб. м	0,00
8.13.	Общий объем потребления	нат. показ.		0,00
8.14.	Начислено потребителям	руб.		0,00
8.15.	Оплачено потребителями	руб.		0,00
8.16.	Задолженность потребителей	руб.		0,00
8.17.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0,00
8.18.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0,00
8.19.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0,00
8.20.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	нет данных	0,00
8.21.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение	0,00
8.22.	Единица измерения	-	Куб. м	0,00
8.23.	Общий объем потребления	нат. показ.		0,00
8.24.	Начислено потребителям	руб.		0,00
8.25.	Оплачено потребителями	руб.		0,00
8.26.	Задолженность потребителей	руб.		0,00
8.27.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0,00
8.28.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0,00
8.29.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0,00
8.30.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	нет данных	0,00
8.31.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение	0,00
8.32.	Единица измерения	-	Куб. м	0,00

8.33.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00	0,00
8.34.	Начислено потребителям	руб.	0,00	0,00
8.35.	Оплачено потребителями	руб.	0,00	0,00
8.36.	Задолженность потребителей	руб.	0,00	0,00
8.37.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00
8.38.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00
8.39.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00
8.40.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	нет данных	0,00
8.41.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжени е ОДН	0,00
8.42.	Единица измерения	-	кВтчас	0,00
8.43.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00	0,00
8.44.	Начислено потребителям	руб.	0,00	0,00
8.45.	Оплачено потребителями	руб.	0,00	0,00
8.46.	Задолженность потребителей	руб.	0,00	0,00
8.47.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00
8.48.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00
8.49.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00
8.50.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	нет данных	0,00
9.	<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			0,00
9.1.	Количество поступивших претензий	ед.		0,00
9.2.	Количество удовлетворенных претензий	ед.		0,00
9.3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.		0,00
9.4.	Сумма произведенного перерасчета	руб.		0,00
10.	<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			0,00
10.1.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0	0,00
10.2.	Направлено исковых заявлений	ед.	0	0,00
10.3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00	0,00

\*- на основании приказа Минстроя России от 22.12.2014 № 882/пр

Директор



Петров М.А.

Исп. Шлырко А.М.  
тел. 8-913-777-29-40